

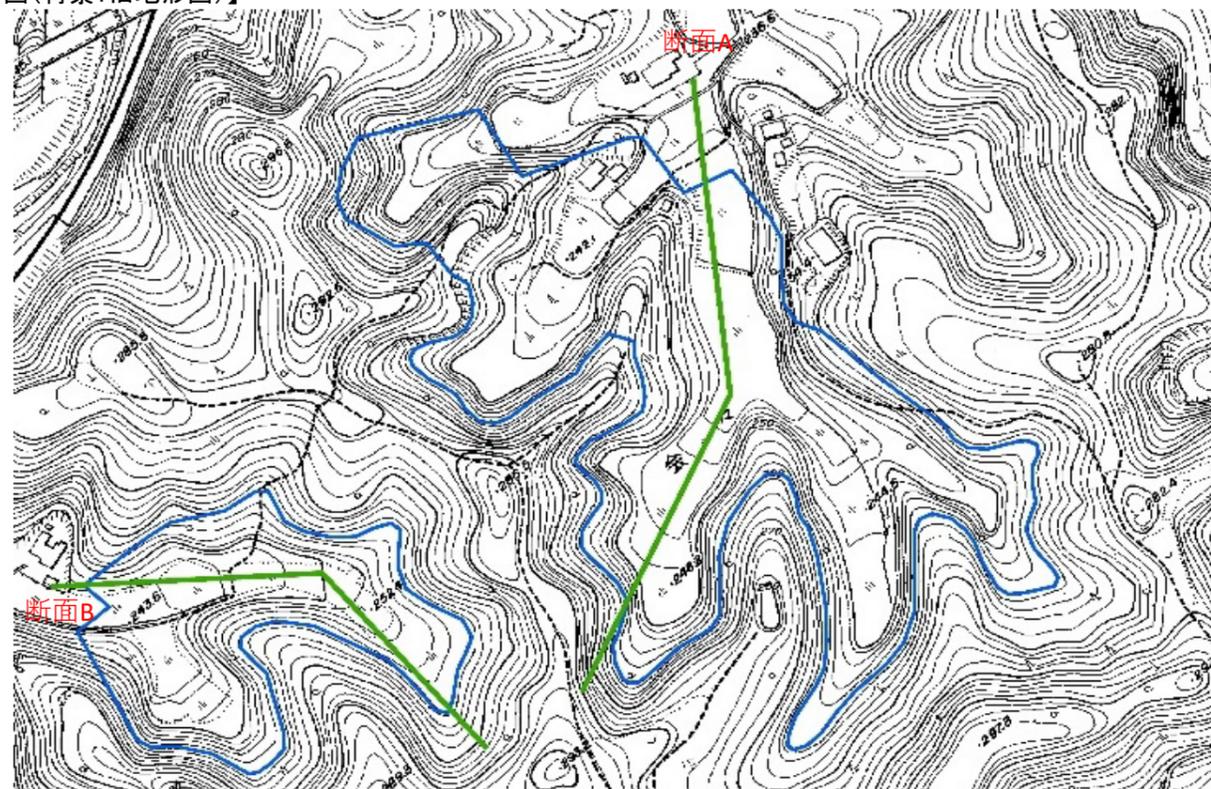


# 宅地カルテ(第一次スクリーニング結果)

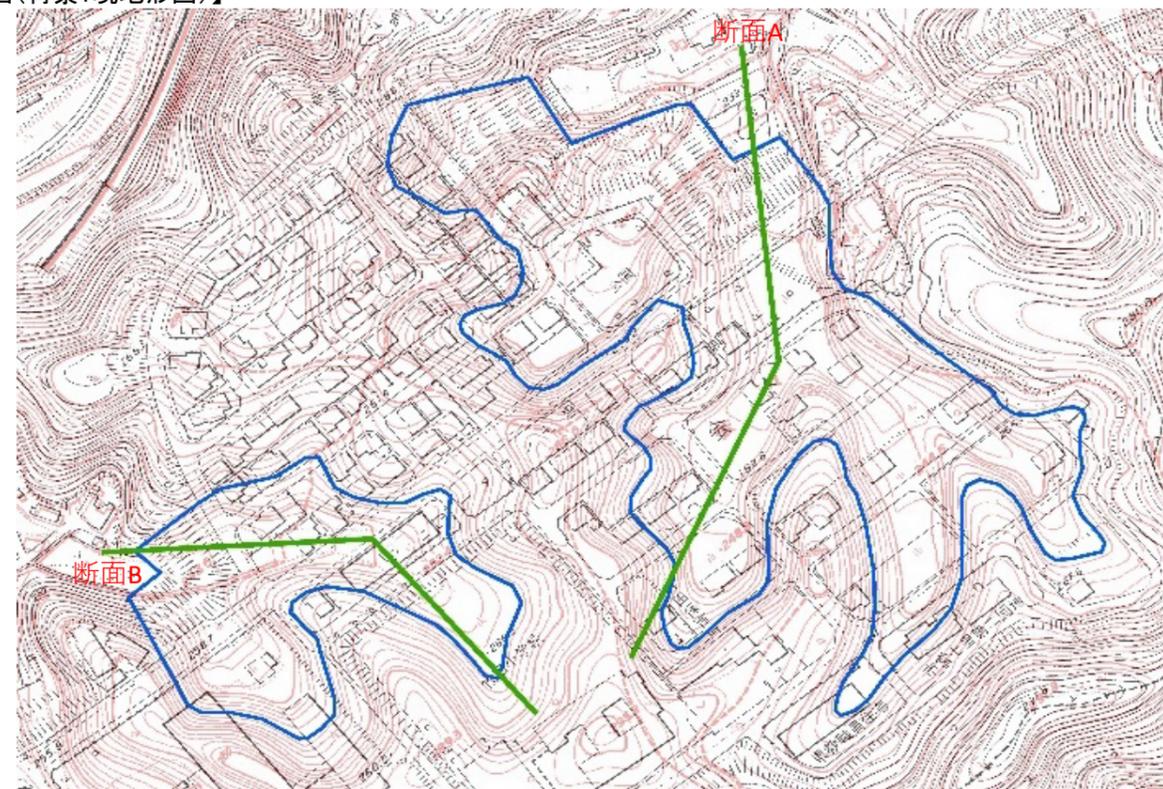
様式2

盛土番号	竹田市_02	宅地名	七里団地	造成(許可)年代	1993年	盛土形状	盛土面積A	45388.7	m <sup>2</sup>	盛土幅W	350.38	m	盛土距離d	263.2	m	天端修理付け替え	-	m
所在地住所	竹田市会々					盛土高さH	21.5	m	盛土厚さD	16.5	m	原地盤勾配	4.7	°				
盛土形式	<input checked="" type="checkbox"/> 人工造成地 ( <input type="checkbox"/> 谷埋め型 <input type="checkbox"/> 腹付け型 ) <input type="checkbox"/> 自然斜面																	
特記事項						( )												

【差分図(背景:旧地形図)】



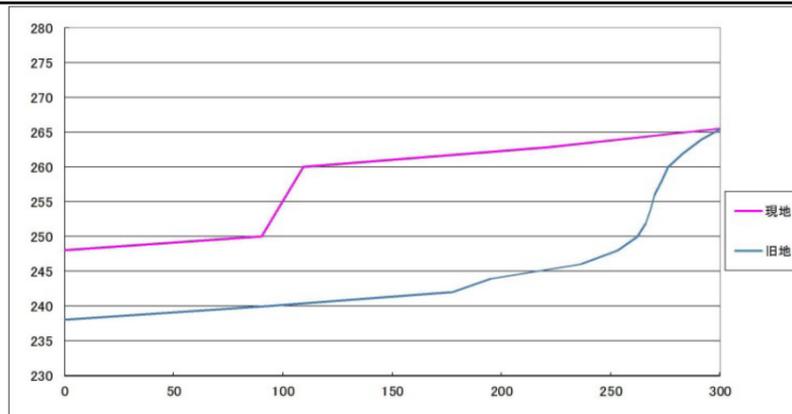
【差分図(背景:現地形図)】



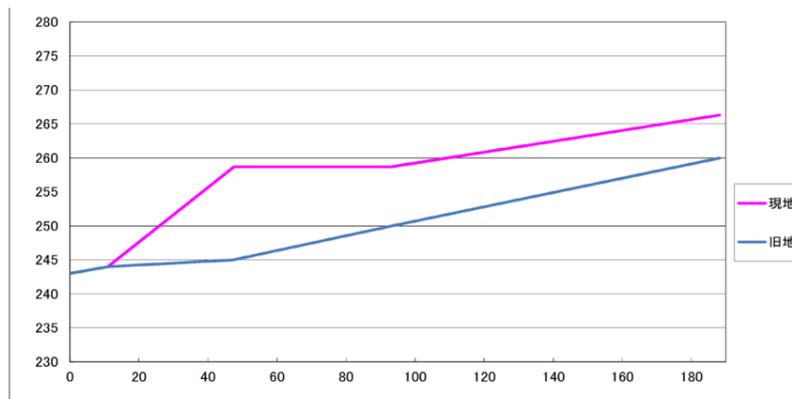
【空中写真】



【模式断面図】



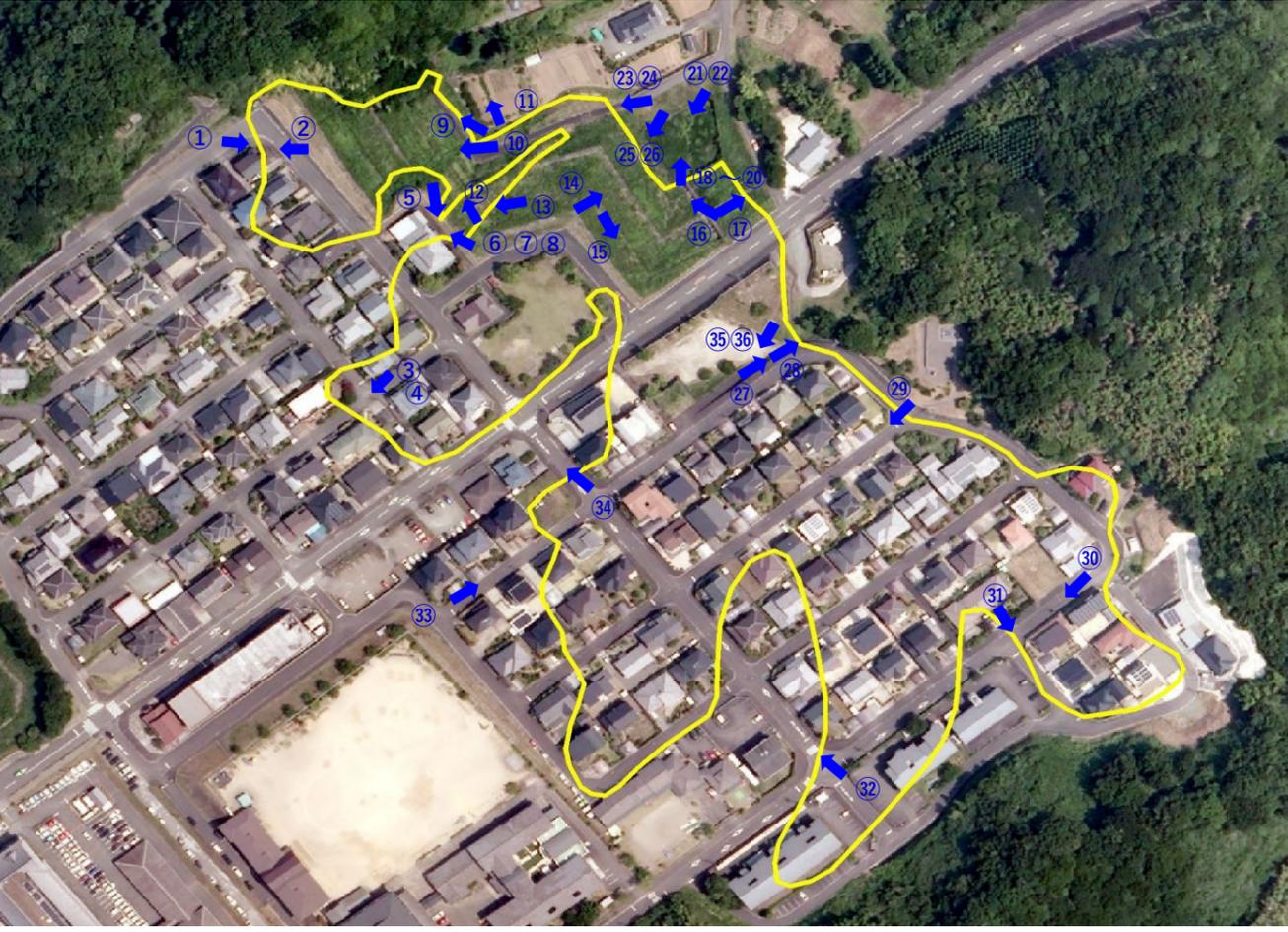
断面A



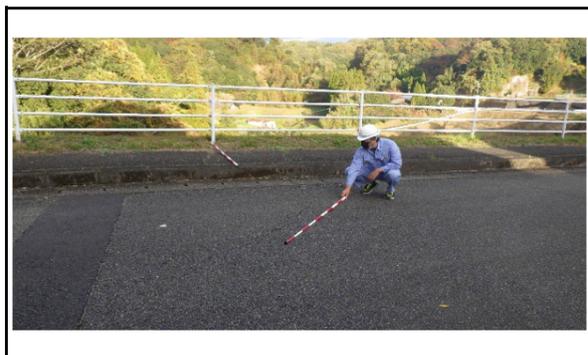
断面B

# 宅地カルテ(第二次スクリーニング計画の作成(1))

様式3

基礎資料整理				現地踏査							
チェック項目		判定(記事)		調査日時	天気記録	調査日	1日前	2日前	3日前	4日前	5日前
保全対象	・住宅	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	( 90 ) 軒 ( )	2021年11月6日	降水量(mm)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	・公共施設等	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 避難所 ( ) <input type="checkbox"/> 緊急輸送路 ( ) <input type="checkbox"/> 河川 ( ) <input type="checkbox"/> 鉄道 ( )	・宅地内の平面図との相違	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	( )			
	・その他特記事項	—		( )	・盛土形状の机上調査との相違	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	( )			
各種指定等		<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域 <input type="checkbox"/> 災害危険区域 <input type="checkbox"/> 人口集中地区DID <input checked="" type="checkbox"/> 土砂災害特別警戒区域若しくは土砂災害警戒区域 <input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域 <input type="checkbox"/> 砂防指定地 <input type="checkbox"/> 地すべり防止区域	・盛土末端部の状況	—		<input checked="" type="checkbox"/> のり面	<input checked="" type="checkbox"/> 擁壁	<input type="checkbox"/> すりつき	( )
	・その他特記事項	=		( )	土質	・原地盤材料の確認	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 礫質土	<input type="checkbox"/> 砂質土	<input type="checkbox"/> 粘性土
その他		—		( )	地質	・盛土材料の確認	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 礫質土	<input checked="" type="checkbox"/> 砂質土	<input type="checkbox"/> 粘性土
	・その他特記事項	=		( )	・既往調査の資料	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	( )			
優先度評価項目				判定(記事)							
⑤ 造成年代	基準年代 ( 1975年 )	<input type="checkbox"/> 前	<input checked="" type="checkbox"/> 後	造成年代 ( 1993年 )	① 形状土および擁壁の	・盛土のり面勾配	<input type="checkbox"/> 急	<input checked="" type="checkbox"/> 適	勾配(1: 1.8)	( 29.7° )	( )
	・その他特記事項	—		( )	・小段の設置	<input type="checkbox"/> 不適	<input checked="" type="checkbox"/> 適	高さ( 5 )m	段数( 4 )段	( )	( )
⑥ 変動確率		<input type="checkbox"/> 大	<input checked="" type="checkbox"/> 小	1.96%	・のり面保護工の設置	<input type="checkbox"/> 不適	<input checked="" type="checkbox"/> 適	( )			
	・その他特記事項	—		( 無し )	・ひな壇部分の傾斜	<input type="checkbox"/> 急	<input checked="" type="checkbox"/> 適	傾斜角( 3.0 )°	( )		
【平面図】											
				② 宅地地盤・亀裂、沈下、隆起 擁壁 ・擁壁とその基礎の変状 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ( P⑤~⑧ ) ・擁壁背面の変状 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ( P⑤~⑧ ) ・擁壁の補修履歴 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) 盛土 ・ガリ侵食跡 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・表面の不陸又は凹凸 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・亀裂 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・排水工の変状 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・災害痕跡 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・根曲がり <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・道路の変状 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・その他特記事項 ( )							
				③ 地下水 ・盛土のり面からの湧水 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・擁壁水抜き穴からの恒常的な出水 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・ひな壇部分の擁壁前面部の出水 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・排水工や擁壁の恒常的な湿り <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・盛土のり尻排水工の水没 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・排水工の目地・亀裂からの地下浸水 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・盛土のり尻のため池等の満水水位 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・既存井戸水位 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・盛土のり尻の調整池・ため池 <input checked="" type="checkbox"/> 可能性有 <input type="checkbox"/> 無 ( ) ・集水地形上の盛土 <input checked="" type="checkbox"/> 可能性有 <input type="checkbox"/> 無 ( ) ・盛土上ガレージの湿り <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ( ) ・水を好む植生の有無 <input checked="" type="checkbox"/> 可能性有 <input type="checkbox"/> 無 ( ) ・その他特記事項 ( )							
				④ 土層下の ・盛土周辺の崖錐、崩積土 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明 ( ) ・盛土周辺の沖積粘性土 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明 ( ) ・盛土周辺の沖積飽和砂質土 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明 ( ) ・その他特記事項 ( )							
				【総評】 ① 区画の宅盤に沈下と亀裂が認められた。ただし、宅盤の沈下は、盛土造成後に土地所有者が別途かさ上げ工事を実施し、その後、平成28年の熊本地震が原因で沈下した。 ② のり面下端の擁壁下部にある排水工から調整池に地下水が流れ出ているが、排水工以外の盛土法面中腹や下端からの地下水は認められず、特に異常は認められない。 ③ 盛土造成地内の道路舗装面に亀裂等の変状が認められるが、滑動崩落を示唆する変状ではないと判断した。 したがって、今後も、地震などの発生後に変状の進行が無いか経過観察とする。							
				被害形態 盛土のり面の不安定化によるすべり崩壊 優先度 A4							
				縮尺1:2,500							

# 宅地カルテ(第二次スクリーニング計画の作成(2))



P1 道路面の亀裂



P2 道路面の亀裂



P3 道路面の亀裂



P4 道路面の亀裂



P5 1区画の宅盤に認められた沈下と亀裂



P6 1区画の宅盤に認められた沈下と亀裂



P7 1区画の宅盤に認められた沈下と亀裂



P8 道路面の亀裂



P9 盛土法面の状況(勾配 1.0:1.8(29.7° ))



P10 盛土法面の状況



P11 盛土法面の状況



P12 切土法面の状況



P13 盛土法面の状況



P14 盛土法面の状況



P15 盛土法面の状況(勾配 1.0:1.8(29.7° ))



P16 盛土法面の状況

# 宅地カルテ(第二次スクリーニング計画の作成(2))



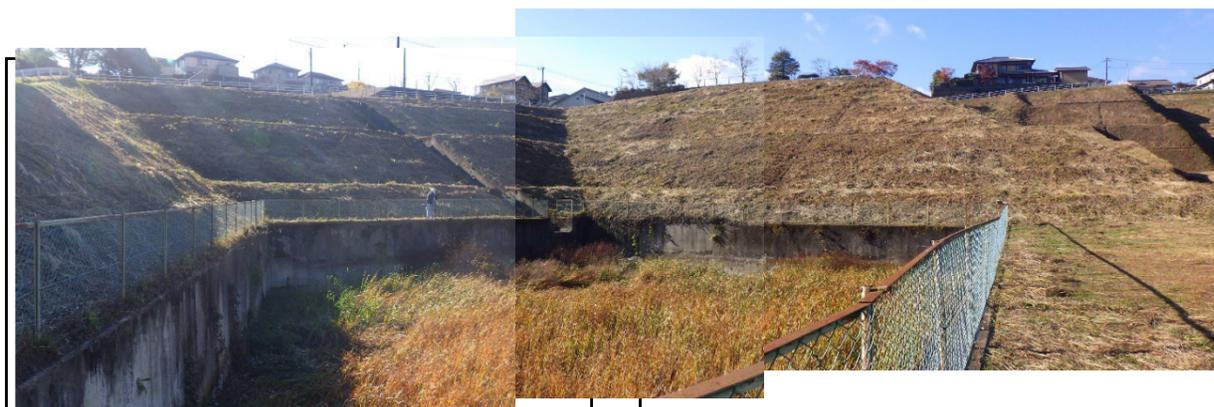
P17 盛土法面の状況(勾配 1.0:1.8(29.7° ))



P18



P19 調整池の状況



P21 調整池の状況



P22 調整池の状況



P23 盛土遠景



P24 盛土遠景



P25 盛土遠景



P26 盛土遠景



P27 盛土擁壁の状況



P28 盛土擁壁の状況



P29 道路舗装面の状況



P30 道路舗装面の状況



P31 道路面の亀裂



P32 道路舗装面の状況

# 宅地カルテ(第二次スクリーニング計画の作成(2))



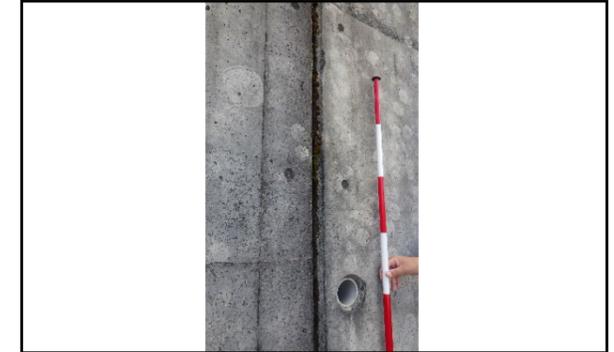
P33 道路舗装面の状況



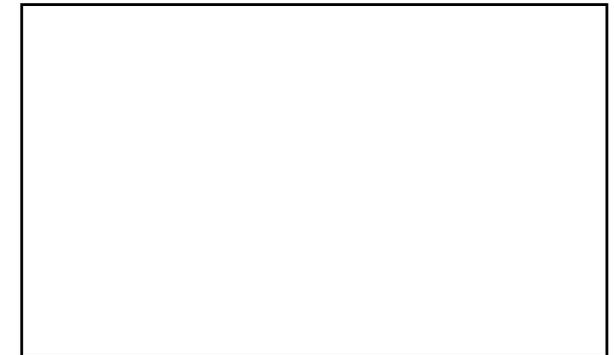
P34 道路舗装面の状況



P35 盛土擁壁の状況

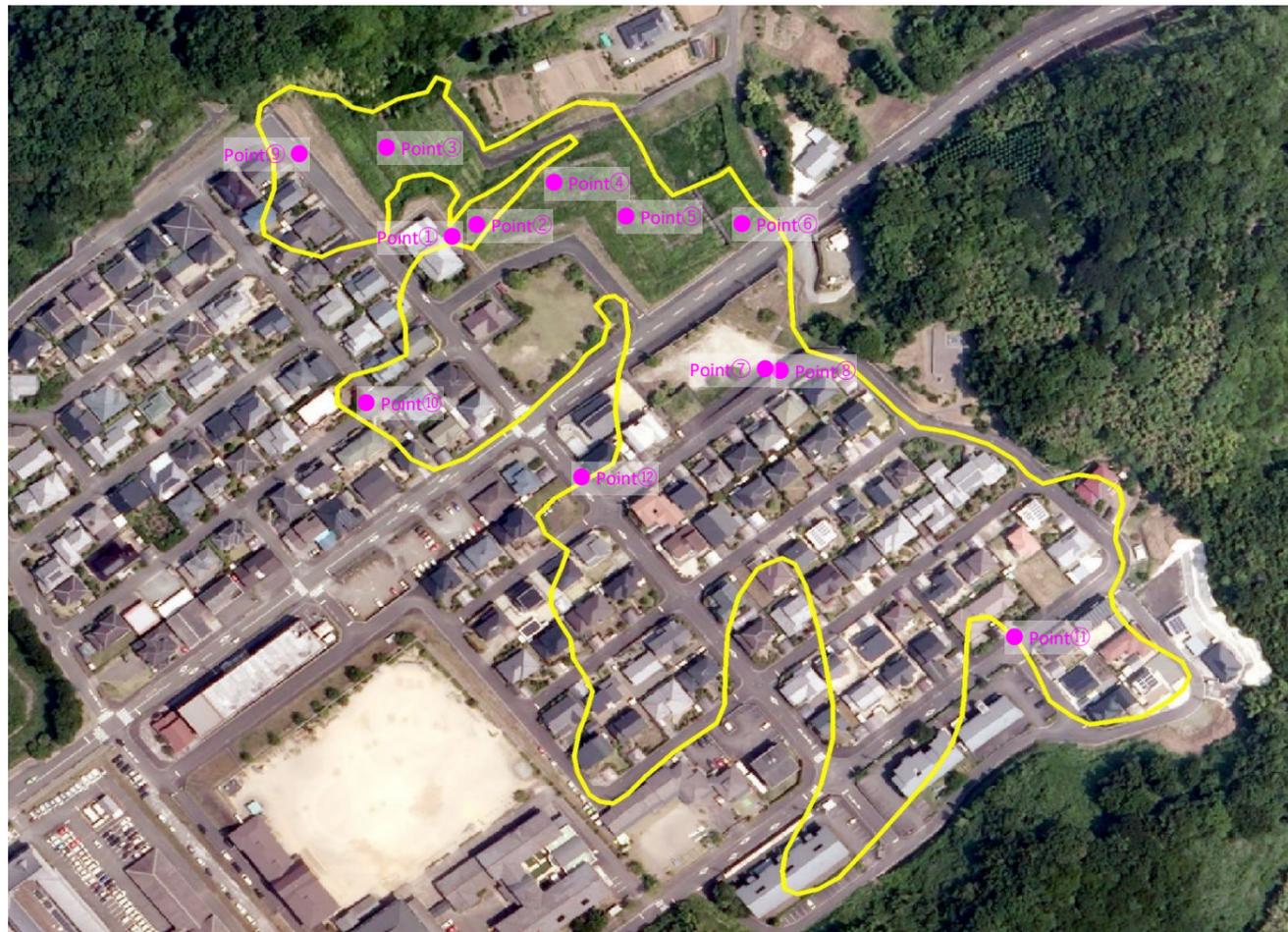


P36 盛土擁壁の状況



# 大規模盛土造成地 宅地カルテ (経過観察注意点について)

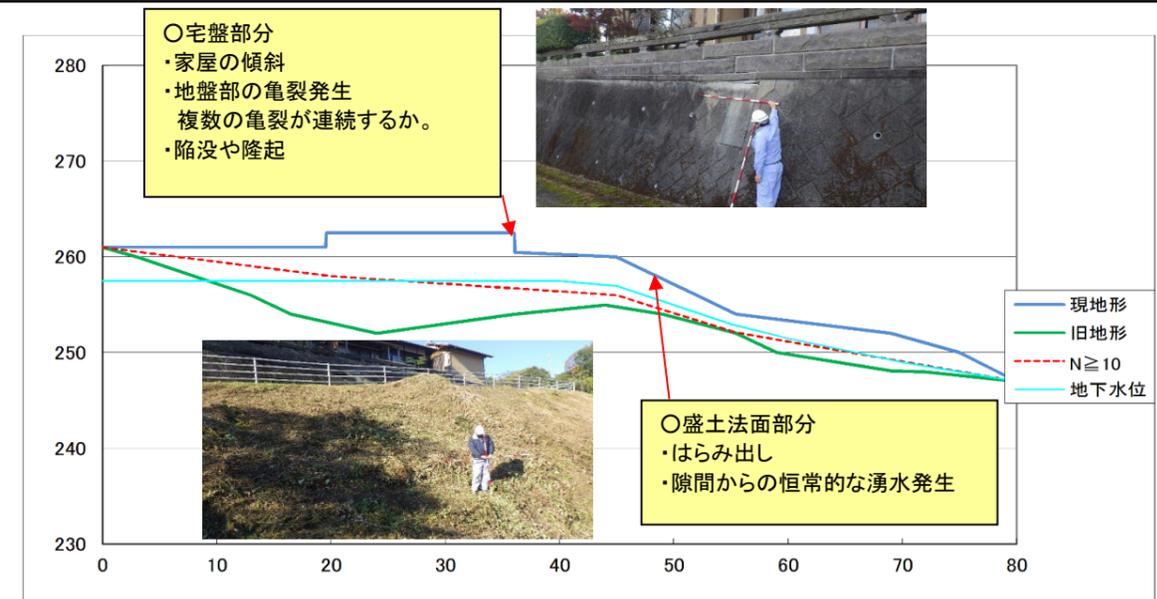
経過観察着目Point (位置図)



(1) 宅盤部分

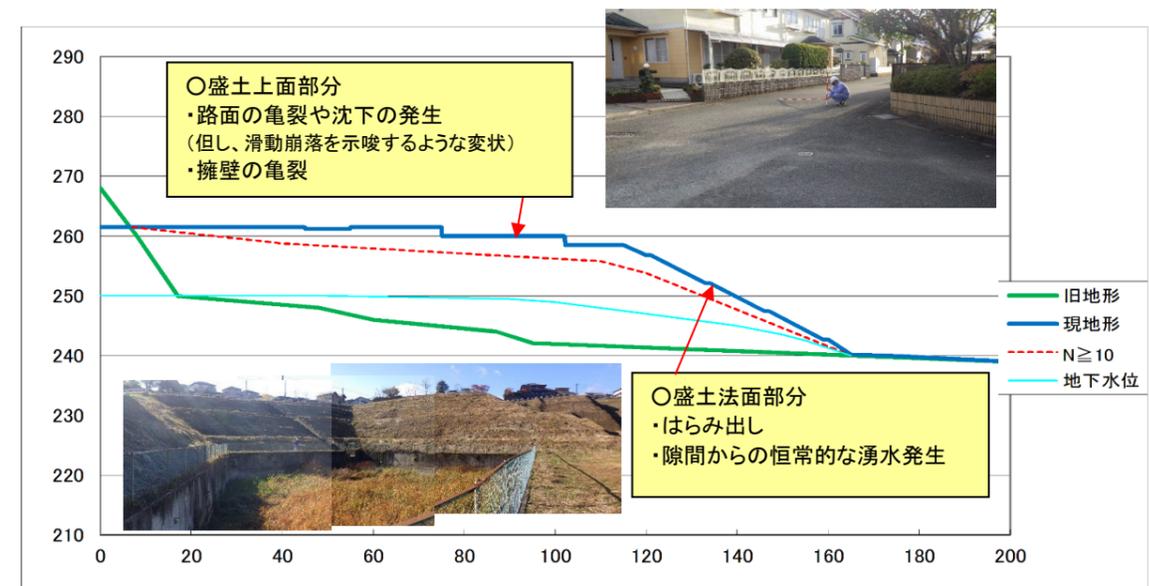
- 宅盤部分
  - ・家屋の傾斜、地盤部の亀裂発生、陥没や特に複数の亀裂が連続する場合に要注意が必要
  - ・地盤部の陥没(空洞化)や隆起などの発生
- 盛土のり面部分
  - ・のり面のはらみ出しや、崩壊の発生
  - ・のり面の恒常的な湧水、水の染み出し発生
  - ・のり面下部の洗堀など

⇒これらの変状の発生有無について、**豪雨や地震後に目視観測により点検を行うことが望ましい。**  
 ⇒宅盤部分は、**変状箇所に測量ピンやペンキなどのマーカ**を行い、**変状の進行と連続性**については監視を行う。



(2) 大規模盛土造成地のり面部分

- 盛土のり面部分
  - ・のり面のはらみ出しや、崩壊の発生
  - ・のり面の恒常的な湧水、水の染み出し発生
  - ・のり面下部の洗堀など
- 盛土上面部分
  - ・路面の亀裂や沈下の発生(但し、滑動崩落を示唆するような変状)
  - ・擁壁の亀裂



# 宅地カルテ(経過観察カルテ①)

○宅盤部分

YYYY/MM/DD



Point① 測量ピンを打ち、2点間の距離を測定  
 水平 0.10 cm  
 垂直 0.10 cm



YYYY/MM/DD

0.10 cm  
 0.10 cm



YYYY/MM/DD

0.10 cm  
 0.10 cm

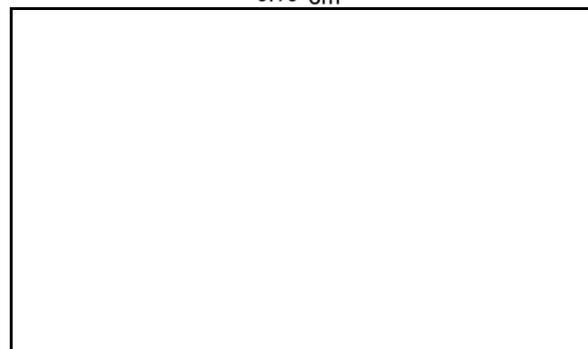


YYYY/MM/DD

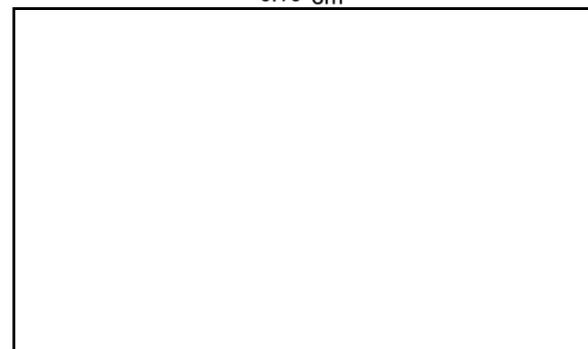
0.10 cm  
 0.10 cm



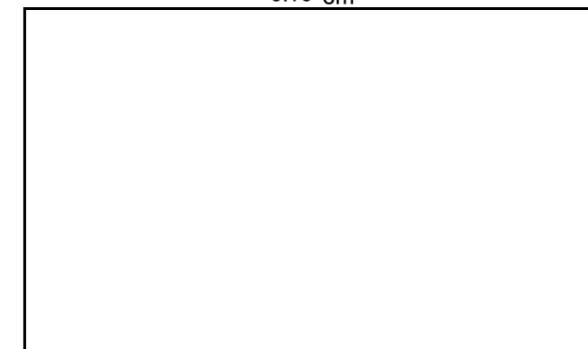
Point② 盛土法面上の新たな亀裂の有無を確認



YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD

○のり面部分



Point③ 盛土法面上の新たな亀裂、はらみ出しや湧水の有無を確認



YYYY/MM/DD



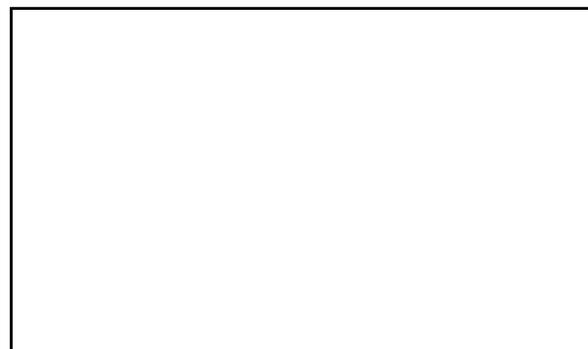
YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD



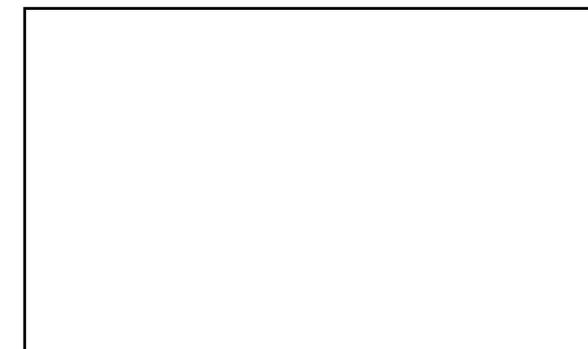
Point④ 盛土法面上の新たな亀裂、はらみ出しや湧水の有無を確認



YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD

## 宅地カルテ(経過観察カルテ②)



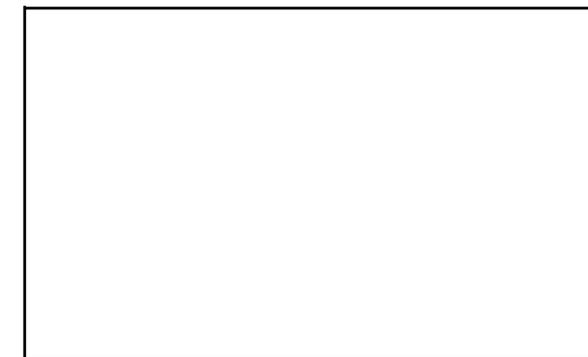
Point⑤ 盛土法面上の新たな亀裂、はらみ出しや湧水の有無を確認



YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD



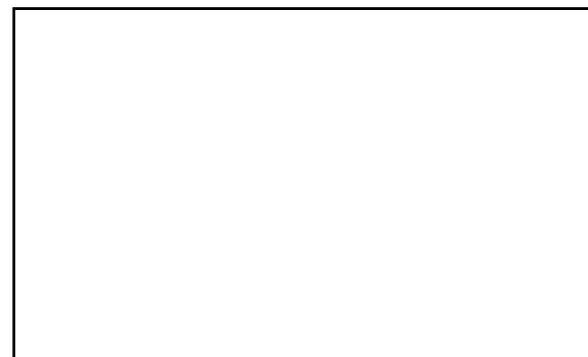
YYYY/MM/DD



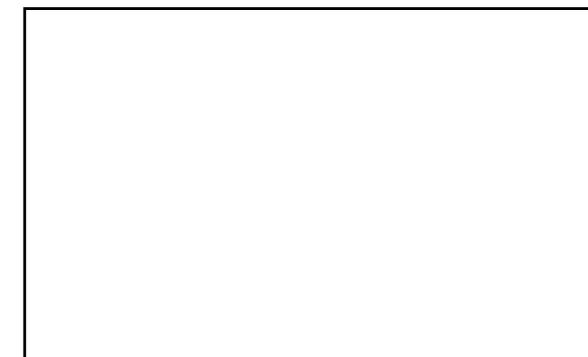
Point⑥ 盛土法面上の新たな亀裂、はらみ出しや湧水の有無を確認



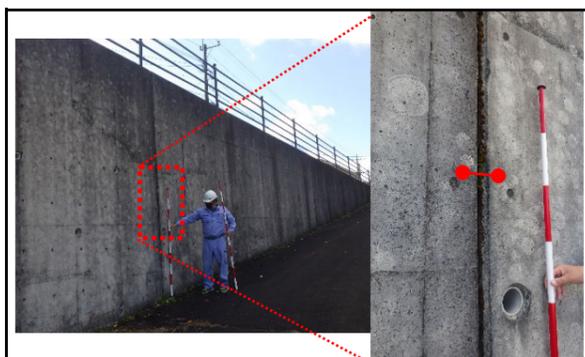
YYYY/MM/DD



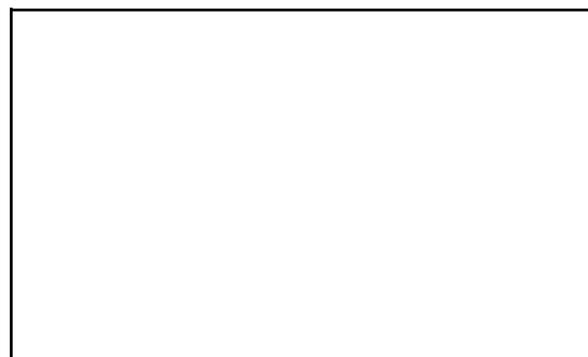
YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD

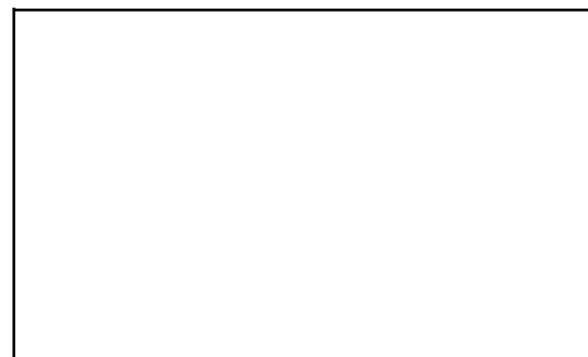


Point⑦ 測量ピンを打ち、2点間の距離を測定  
水平 0.10 cm



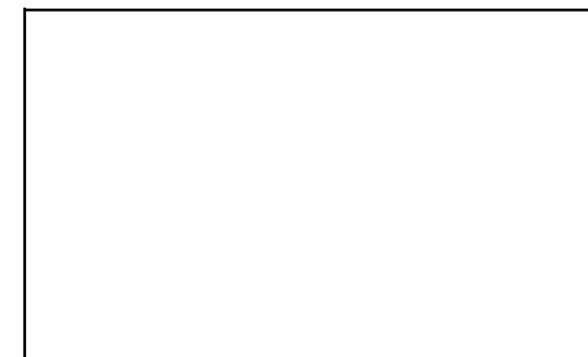
YYYY/MM/DD

水平 0.10 cm



YYYY/MM/DD

水平 0.10 cm



YYYY/MM/DD

水平 0.10 cm



Point⑧ 測量ピンを打ち、2点間の距離を測定  
垂直 0.10 cm



YYYY/MM/DD

垂直 0.10 cm



YYYY/MM/DD

垂直 0.10 cm



YYYY/MM/DD

垂直 0.10 cm

# 宅地カルテ(経過観察カルテ③)

○のり面上部



Point⑨ 道路面の亀裂の拡大の確認

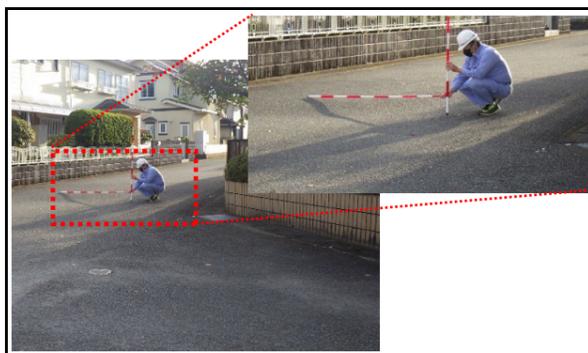
YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD

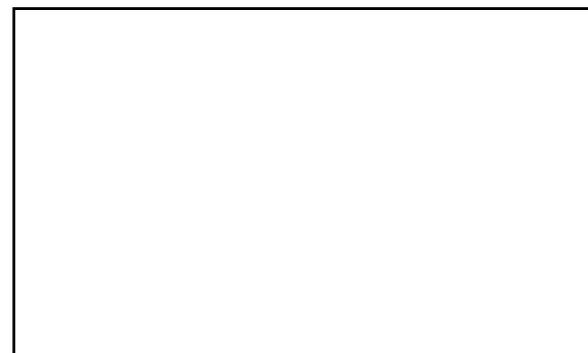


YYYY/MM/DD

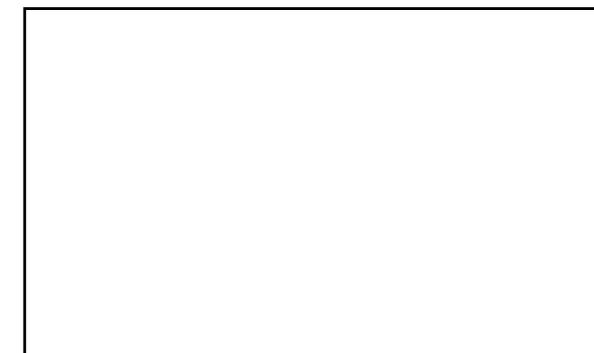


Point⑩ 道路面の凹凸の拡大の確認

YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD

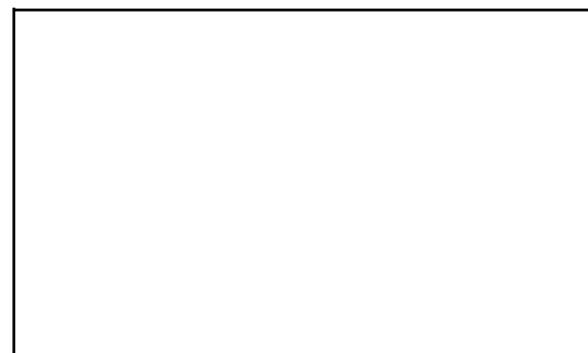


YYYY/MM/DD

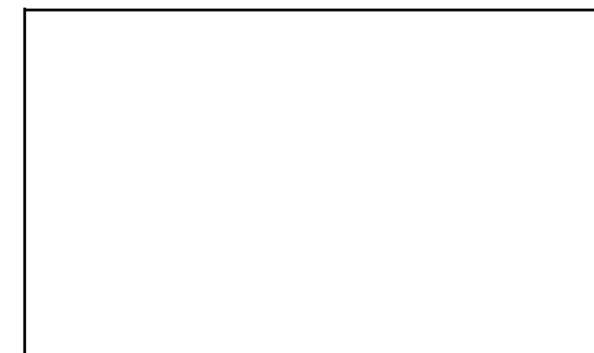


Point⑪ 道路面の亀裂の拡大の確認

YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD

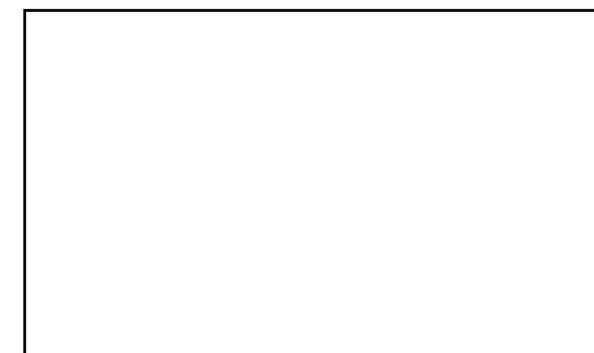


Point⑫ 道路面の亀裂の有無の確認

YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD



YYYY/MM/DD