令和四年三月三十一日作成

竹田市都市計画区域内　立地適正化計画　都市機能誘導区域図

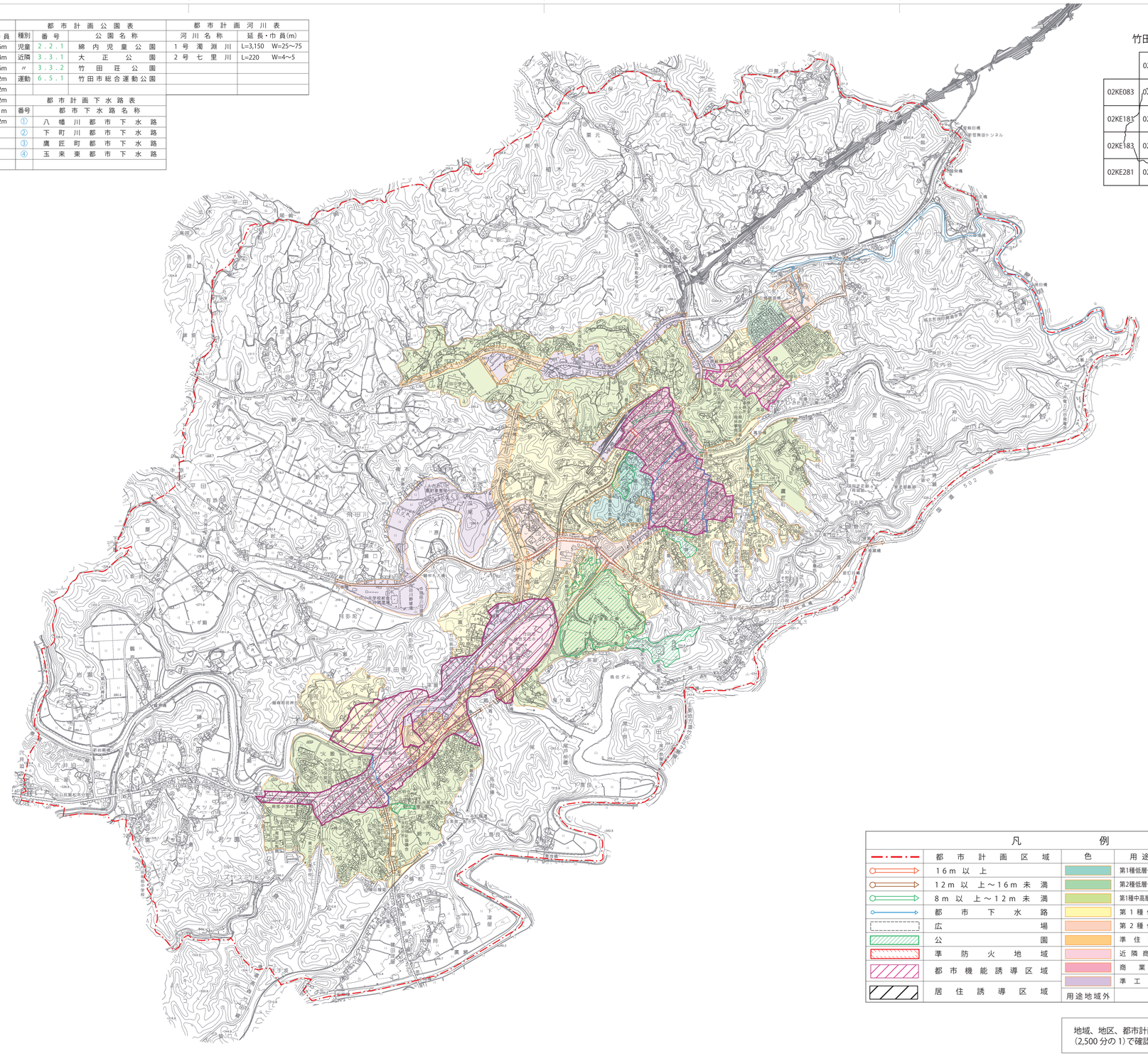
1：10，000 地 形 図

都市計画道路表		
番号	街路名称	巾員
3.4.2	竹田玉来線	16m
3.5.4	竹田駅前山手線	14m
3.4.5	天神滑瀬線	16m
3.5.6	七里三谷線	12m
3.5.7	玉来吉田線	12m
3.5.8	下木鏡線	12m
3.6.9	竹田駅前笹無田線	11m
3.5.10	久原線	12m

都市計画公園表		
種別	番号	公園名称
児童	2.2.1	綿内児童公園
近隣	3.3.1	大正公園
〃	3.3.2	竹田荘公園
運動	6.5.1	竹田市総合運動公園

都市計画河川表	
河川名称	延長・巾員(m)
1号濁測川	L=3,150　W=25～75
2号七里川	L=220　W=4～5

都市計画下水路表	
番号	都市下水路名称
①	八幡川都市下水路
②	下町川都市下水路
③	鷹匠町都市下水路
④	玉来東都市下水路



竹田市都市計画区域

	02KE082	02KE091	02KE092
02KE083	02KE084	02KE093	02KE094
02KE181	02KE182	02KE191	02KE192
02KE183	02KE184	02KE193	
02KE281	02KE282		

凡例						
	都市計画区域	色	用途区分	建ぺい率	容積率	壁面後退線
	16m以上		第1種低層住居専用地域	50%	100%	1.0m
	12m以上～16m未満		第2種低層住居専用地域	50%	100%	1.0m
	8m以上～12m未満		第1種中高層住居専用地域	60%	200%	
	都市下水路		第1種住居地域	60%	200%	
	広場		第2種住居地域	60%	200%	
	公園		準住居地域	60%	200%	
	準防火地域		近隣商業地域	80%	200%	
	都市機能誘導区域		商業地域	80%	400%	
			準工業地域	60%	200%	
	居住誘導区域	用途地域外		70%	200%	

地域、地区、都市計画施設関係の詳細は、計画図(2,500分の1)で確認して下さい。

1. 平成29年 3月 竹田市1:2,500図を縮小数値編集

1:10,000

0　100　500　1000　1500　2000m

「この測量成果は、国土地理院長の助言を受けて得たものである（助言番号）平 28 九公 第 226 号」

この地図は竹田市1:2,500図をベースに、縮小数値編集し作成したものである。「平面直角座標値は世界測地系に対応」