

民間賃貸住宅建設促進事業(新築)事前協議必要書類チェック表

氏名

No.	項 目	確 認	備 考
1	着手前であるか		
2	新築であるか		
3	事前協議書(様式1号)	有 ☐ 無 ☐	
4	建物の位置図、配置図	有 ☐ 無 ☐	
5	建物平面図、立面図	有 ☐ 無 ☐	
6	建物の設備仕様書	有 ☐ 無 ☐	
7	建設予定地の登記事項証明書の写し	有 ☐ 無 ☐	
8	建設予定地の現況写真	有 ☐ 無 ☐	
9	家賃価格の積算根拠資料	有 ☐ 無 ☐	
10	建物の工事費内訳見積書	有 ☐ 無 ☐	
11	収支予算書(別紙様式)	有 ☐ 無 ☐	
12	建物の工事費内訳見積書	有 ☐ 無 ☐	
13	暴力団でない旨の誓約書(様式第2号)	有 ☐ 無 ☐	
14	市税等の滞納がないことを証する書類	有 ☐ 無 ☐	

【補助要件・その他チェック】

①	4戸以上であるか	OK ☐ NG ☐	
②	各戸に玄関・水洗便所・浴室・台所・収納庫・ケーブル設備	OK ☐ NG ☐	
③	1戸あたり床面積25㎡以上で独立	OK ☐ NG ☐	
④	1戸あたり1台以上の駐車スペース	OK ☐ NG ☐	
⑤	自身又は自身の2親等以内が入居するものではない	OK ☐ NG ☐	法人の場合は役員及び役員の2親等以内
⑥	若年者を優先的に入居に協力する	OK ☐ NG ☐	
⑦	家賃価格の減額に協力する	OK ☐ NG ☐	
⑧	入居者の自治会加入を促進する	OK ☐ NG ☐	