

## 旧久住中学校 概要書

物件名	旧久住中学校						
価格	-						
所在地	竹田市久住町大字白丹1524番地						
形態	-						
物件概要	土地	地名	地番	登記面積(m <sup>2</sup> )	登記地目	土地権利	
		白丹字宮原	1573番1	3,395	学校用地	竹田市	
		白丹字神馬谷	1525番1	10,315	学校用地	竹田市	
		白丹字神馬谷	1524番	2,995	学校用地	竹田市	
		白丹字神馬谷	1522番1	1,736	学校用地	竹田市	
		白丹字神馬谷	1529番1	1,483	学校用地	竹田市	
		白丹字神馬谷	1534番1	5,913	学校用地	竹田市	
		面積計		25,837			
	建物	種別	構造		建築年月	築年数(R6.3)	延床面積(m <sup>2</sup> )
		①校舎	鉄筋コンクリート造 2階建て		H5.3	31年	2412.82
		②食堂	鉄筋コンクリート造 1階建て		H5.3	31年	198.00
		③体育館	鉄骨その他造 2階建て		H13.1	23年	832.50
都市計画区域	都市計画区域外	用途地域	容積率	建ぺい率	準防火地域		
		-	-	-	-		
その他地域・地区等		都市計画道路			-		
土砂災害警戒区域	該当なし						
設備状況	電気	高圧	公共下水道	浄化槽	エアコン	あり	
	ガス	あり	風呂	-	CATV	なし	
	水道	地下水(地元水道組合から供給)	トイレ	あり	その他		
附帯物件	駐車場	あり	物置・倉庫	あり	その他		
			庭	あり			
道路状況	県道笹倉久住線(131号線)沿い						
主要な公共施設等	市役所・支所	竹田市役所 本庁 13.9km 久住支所 2.7km					
	JR 駅	豊後竹田駅 13.6km					
	病院	久住加藤医院 3.0km					
	バス停	宮原(久住中学校前)					
	スーパー等	ショッピングあだち 2.6km					
特記事項	1. 体育館は、指定避難所として指定あり						
	2. 25mプール、プール付属室あり						
	3. 校舎及び体育館は新耐震基準						
	4.						
	5.						
周辺環境や建物の状況	<a href="https://maps.app.goo.gl/vgBeytzNBiQmKEmj6">https://maps.app.goo.gl/vgBeytzNBiQmKEmj6</a>						
その他							